

ENERGETIKAI SZAKREFERENSI ÉVES JELENTÉS

a

Népliget Beta Ingatlan Kft.

vonatkozásában

a 2024-es naptári év energiafogyasztási és energiahatékonysági tevékenységgel
kapcsolatosan

készítette



CleanTech Energy Solutions Kft.

TARTALOMJEGYZÉK

1	Bevezetés.....	3
2	Energiafogyasztási adatok.....	3
2.1	<i>Teljes energiafelhasználás</i>	<i>4</i>
3	CO₂ kibocsátás	5
4	Energia költségek	5

1 Bevezetés

A Népliget Beta Ingatlan Kft. (a továbbiakban „Társaság”) főtevékenysége saját tulajdonú, illetve bérelt ingatlanok bérbeadása és üzemeltetése.

A Társaság főbb adatait az alábbi táblázat tartalmazza.

Társaság neve	Népliget Beta Ingatlan Kft.
Székhelye	1097 Budapest, Könyves Kálmán körút 11. A. ép.
Adószáma	23417445-2-43
Cégjegyzékszám	01-09-964681

1. Táblázat A Társaság főbb adatai.

A társaság energetikai szakreferensi kötelezettsége az alábbi energiafogyasztási adatok alapján egyértelműen megállapítható.

MEGNEVEZÉS	FOGYASZTÁS
Villamos energia	3 229 MWh
Földgáz	198 772 m ³

2. Táblázat A Társaság energia fogyasztási adatai, 2024.

2 Energiafogyasztási adatok

A Társaság a tevékenysége során villamos energiát és földgázt használ fel.

A vételezés két villamos energia és három földgáz csatlakozási ponton keresztül történik:

MEGNEVEZÉS	POD AZONOSÍTÓ
Villamos energia fogyasztási pont	HU000210C11-S000000000000000047646
	HU000210C11-S0000000000000000195865
Földgáz fogyasztási pont	39N060006047000J
	39N060775438000F
	39N060774005000A

3. Táblázat A Társaság POD azonosítói.

2.1 Teljes energiafelhasználás

A Társaság a 2024-es naptári év során 5 370 MWh energiát használt fel, melynek jelentős részét a villamosenergia felhasználás teszi ki.

A Társaság telephelyén jelenleg nincsenek beépítve részterületenkénti felhasználások mennyiségét mérő almérők, így a részterületenkénti felosztás a Társaság tevékenysége szerinti iparági tapasztalati értékek szerint került meghatározásra az alábbiak szerint:

RÉSZTERÜLET	RÉSZARÁNY
Épület	100%
Tevékenység	0%
Szállítás	0%

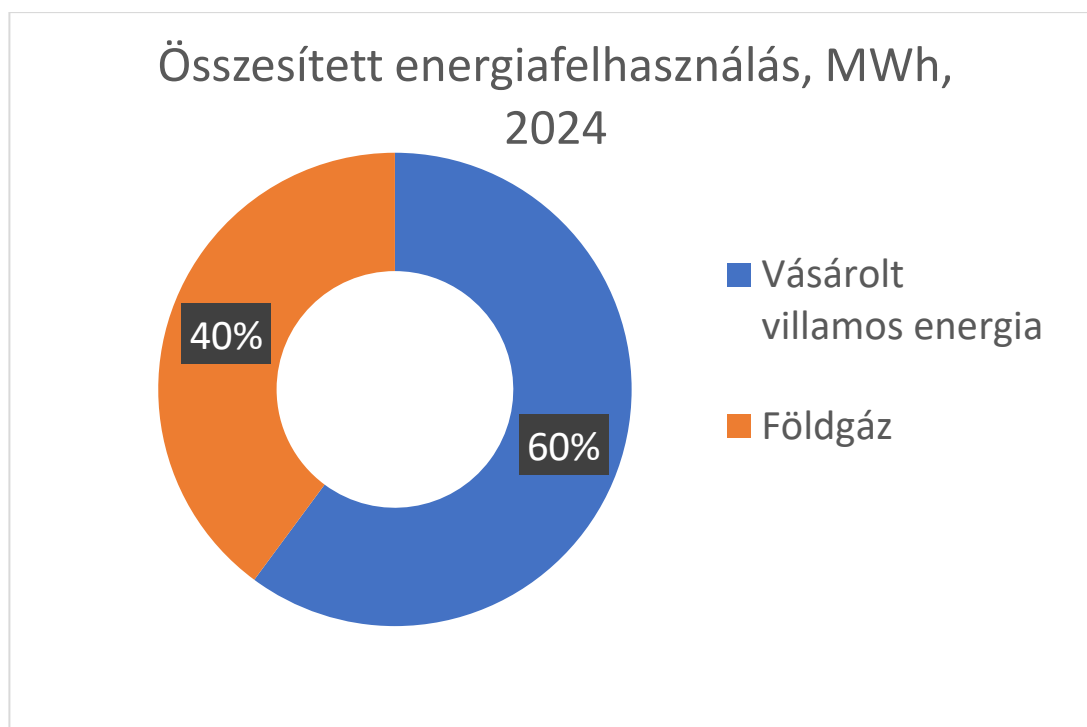
4. Táblázat A Társaság energiafelhasználási arányai részterületenként.

Ennek alapján a részterületenkénti 2024-es naptári éves energiafelhasználás az alábbiak szerint alakult:

RÉSZTERÜLET	ENERGIA FOGYASZTÁS RÉSZARÁNYA, MWh
Épület	5 370 MWh
Tevékenység	0
Szállítás	0

5. Táblázat A társaság részterületenkénti energiafelhasználása.

A teljes energiafelhasználás megoszlását az alábbi ábra mutatja be:

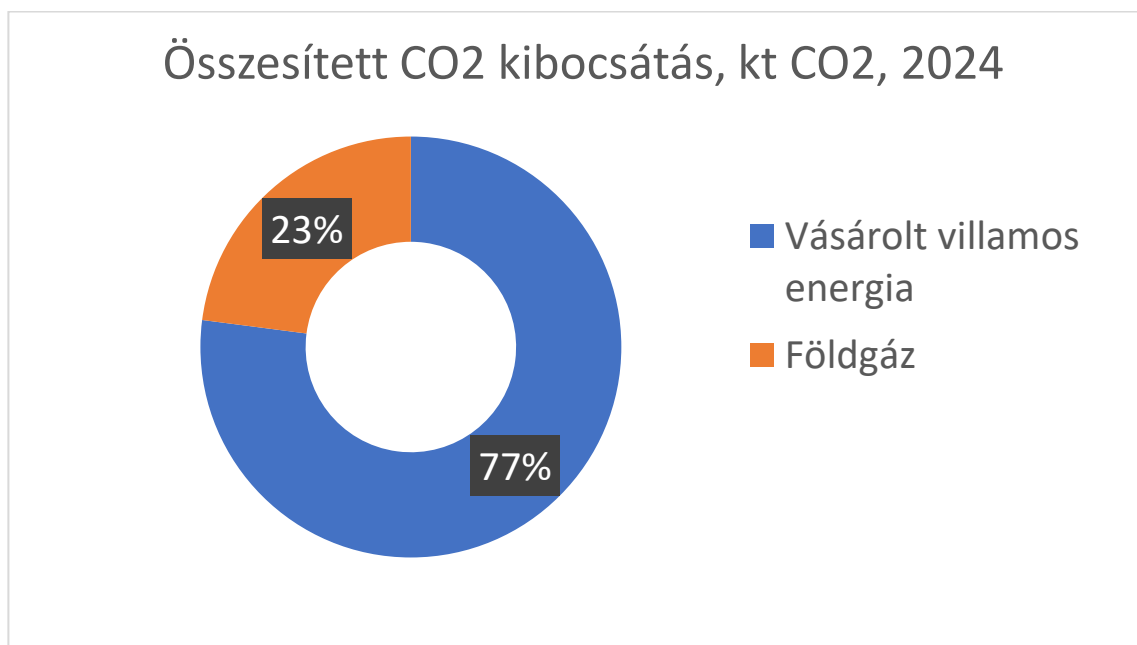


1. Ábra A Társaság összesített energiafelhasználása energiahordozónként

3 CO₂ kibocsátás

A Társaság energia felhasználásával kapcsolatosan kibocsátott CO₂ mennyisége a 2024-es naptári évben 1,530 kt volt.

A CO₂ felhasználás energiahordozónkénti megoszlását az alábbi ábra mutatja be:



2. Ábra A Társaság összesített CO₂ kibocsátása energiahordozónként.

4 Energia költségek

A Társaságnak a 2024-es évben az alábbi energiaszolgáltatókkal állt kapcsolatban:

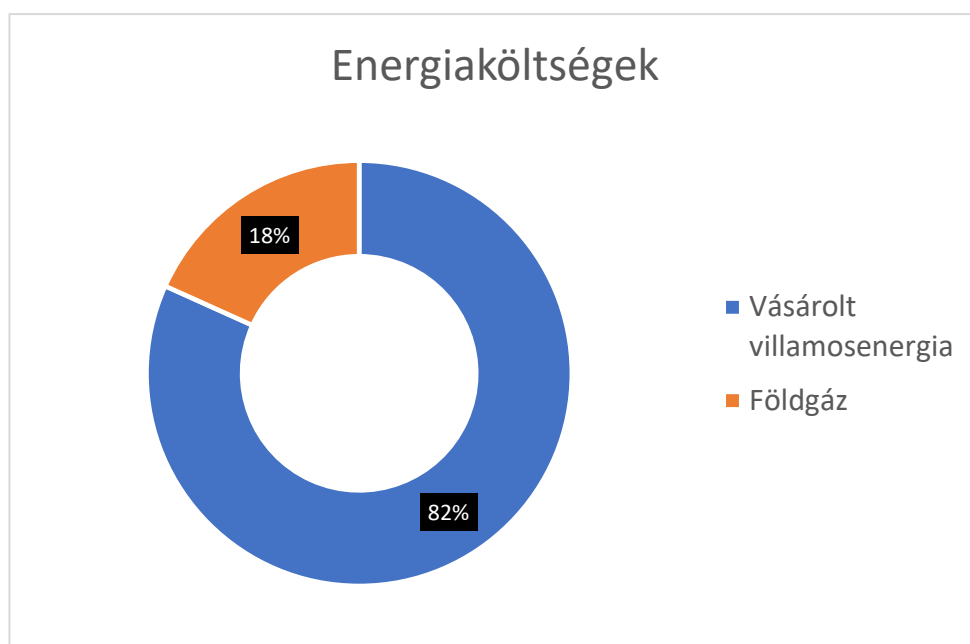
- Földgáz:
 - E2 Hungary Zrt.
 - Wattler Kft.
- Villamosenergia:
 - Energia Info Kft.
 - ELMŰ Hálózati Kft.

A 2024-es év energiaköltségeit az alábbi táblázat szemlélteti.

	Villamosenergia	Földgáz
Kereskedelmi költség	178 629 002	44 424 253
Rendszerhasználati költség	61 131 783	9 176 934
Összesen	239 760 785	53 601 187

6. táblázat Energiaköltségek alakulása a 2024-es évben.

A 2024-es évben az energiaköltségek százalékos megoszlását az alábbi diagram mutatja be.



3. ábra Energiaköltségek alakulása a 2024-es évben.