

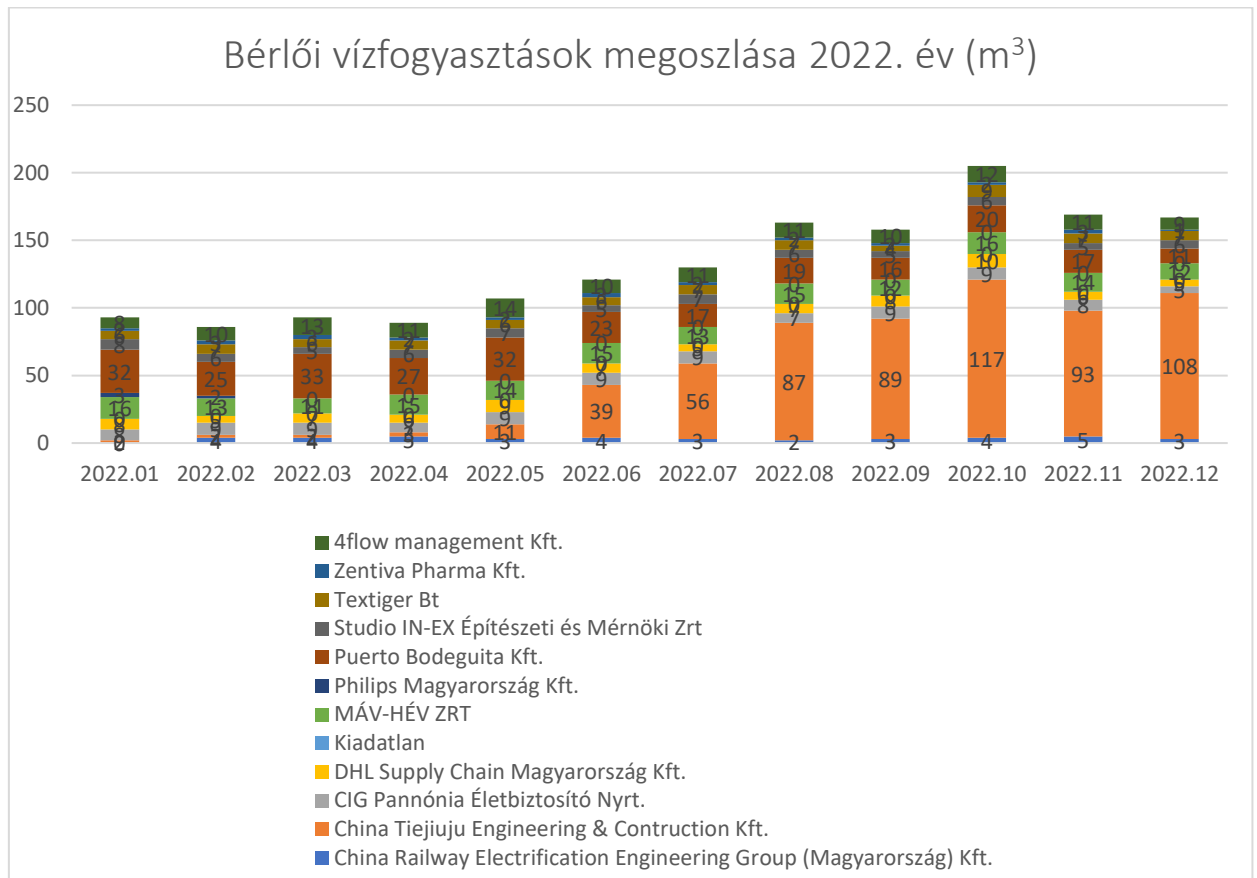
VÍZGAZDÁLKODÁSI JELENTÉS 2022. ÉV

Az irodaház üzemeltetése során kiemelt hangsúlyt fektetünk a Környezeti Politikában megfogalmazottak, ezen belül is az víztakarékos üzemeltetésre vonatkozó irányelvek betartására. Az Irodaház víztakarékos berendezéseket működtet, hogy a lehető legtöbb vízfelhasználás-csökkentő intézkedést vezethessen be. Alapvető szempont az Irodaház összes szennyvizének biztonságos megtisztítása, a talaj és talajvíz védelme, továbbá a csapadékvíz hatékony összegyűjtésére és felhasználására (locsolás) való törekvés.

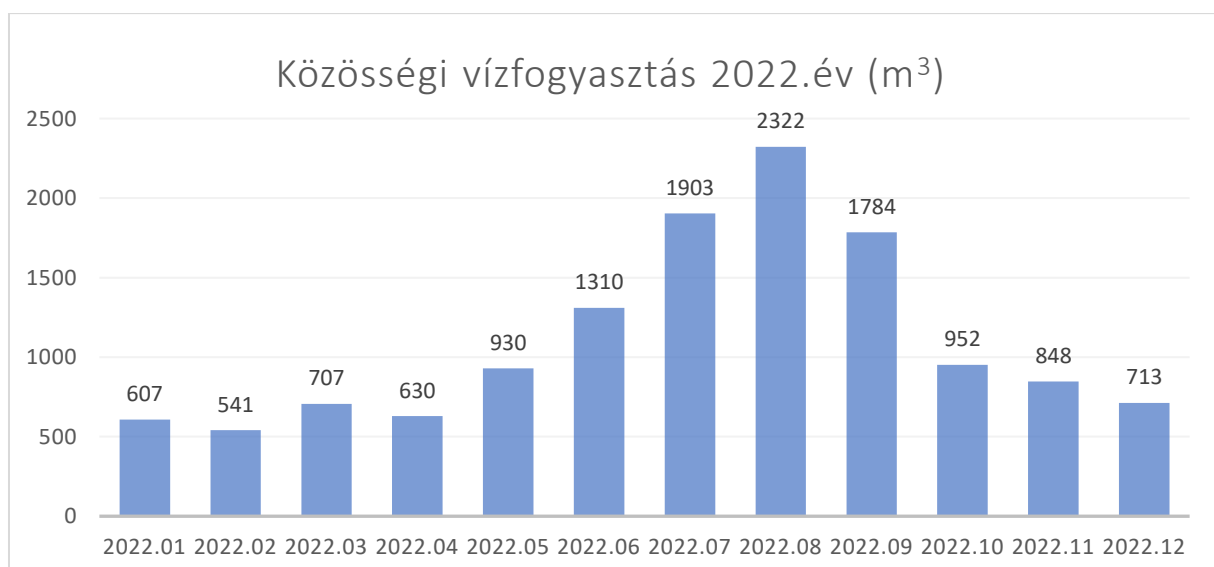
Vízfogyasztás

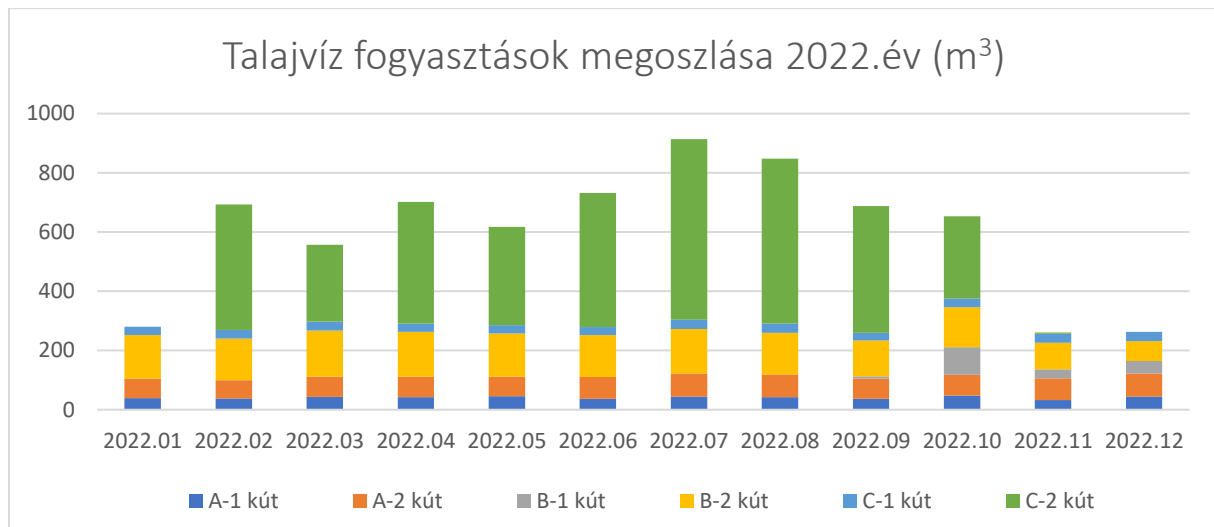
Az irodaház üzemeltetése a vízfelhasználást folyamatosan nyomon követi, havonta ellenőrzi, évente pedig kiértékeli azt az előző évi fogyasztásokhoz viszonyítva. A 2020-2021-es év a Covid járvány miatt nem tekinthető reprezentatívnak viszonyítás szempontjából.

A 2022-es évben az irodaház bérlői összesen 1.581 m³ vizet fogyasztottak, a közösségi terekben való vízfogyasztás pedig 13.247 m³ volt. A China Tiejijuu bérlemény megnyitott a B épület földszintjén a saját bérleményi konyháját, amely kimagasló mértékben megnövelte a vízfogyasztást az év eleji értékekhez képest. A többi bérlő átlagosan, azonos megoszlásban fogyasztott egész évben.



A közösségi területeken a nyári időszakban a legmagasabb a fogyasztás, amely a kinti magas hőmérséklettel magyarázható.





Vízgazdálkodás

Az Európa-szerte, így hazánkban is egyre szélsőségesebbé váló csapadékeloszlás egyre inkább szükségessé teszi a felelős vízgazdálkodási gyakorlatok elterjedését. Emiatt az irodaház környezetpolitikájának részét képezi, hogy 2025-ig irányelveket határoz meg a vízhasználatra vonatkozóan, víztakarékossági megoldásokat dolgoz ki bérlői számára, valamint lépéseket tesz a víztakarékos megoldások megvalósításának érdekében. Vállalásainak részét képezi továbbá, hogy 2025-ig a vízfogyasztást 10%-kal csökkenti 2019-hez képest.

Vízfelhasználás csökkentése

Az irodaházban található összes lehetséges helyen víztakarékos szerelvények használata valósul meg, a vízfelhasználás csökkentésének érdekében, amely magába foglalja a perlátorokat és a víztakarékos öblítés kialakítását a mellékhelyiségekben.